

Parkleksplan, Norra innerstadens stadsdelsnämnd

**-med utgångspunkt i Stockholms stads
parkleksstrategi 2024-2026**

Dokumentinformation	
Gäller för: Norra innerstadens sdf	Typ av dokument: Underlag för planering och beslut
Upprättad av: Utvecklingsenheten inom kvalitetsavdelningen i samråd med förskoleavdelningen, ekonomiavdelningen samt avdelningen för stadsutveckling.	Datum: 2024-06-15
Beslutad av: Jesper Ackinger	Datum: 240831
Uppföljd av: Lena Zetterberg m fl	Datum: 260310

Parkleksplan för Norra innerstaden, med utgångspunkt i Stockholms stads parkleksstrategi 2024-2026.

Bakgrund

Stadsdelsnämnderna har genom kommunfullmäktiges budget fått i uppdrag att ta fram parkleksplaner som ska visa behov av utveckling och upprustning för sina parklekar. Syftet är att parklekarna ska leva upp till verksamhetens- och målgruppernas behov, där parklekarnas primära målgrupp är barn i låg- och mellanstadieåldern (7-12 år). Parkleksplanerna ska redovisas till stadsdelsnämnderna. Fastighetskontoret ansvarar för att tillsammans med stadsdelsförvaltningarna, kulturförvaltningen, stadsbyggnadskontoret, miljöförvaltningen och exploateringskontoret ta fram en enhetlig plan för parklekarna i staden. Detta arbete ska inkludera frågor om detaljplan och bygglov. Stadsledningskontoret har även ett uppdrag att tillsammans med övriga utreda en långsiktig modell för driftbudgeten. Fastighetskontoret har genom frågeställningar kopplat till prioritering och utveckling, väglett stadsdelsförvaltningarna i vad parkleksplanen bör innehålla.

Norra innerstadens stadsdelsförvaltning har utgått från parkleksstrategin och identifierat vilka av strategins målområden som har bäring på parkleksbyggnaderna och närliggande omgivning. Utifrån de identifierade målområdena har parklekens nuläge och utvecklingsbehov beskrivits nedan. De identifierade målområdena är:

Tillgängliga parker nära målgrupperna;

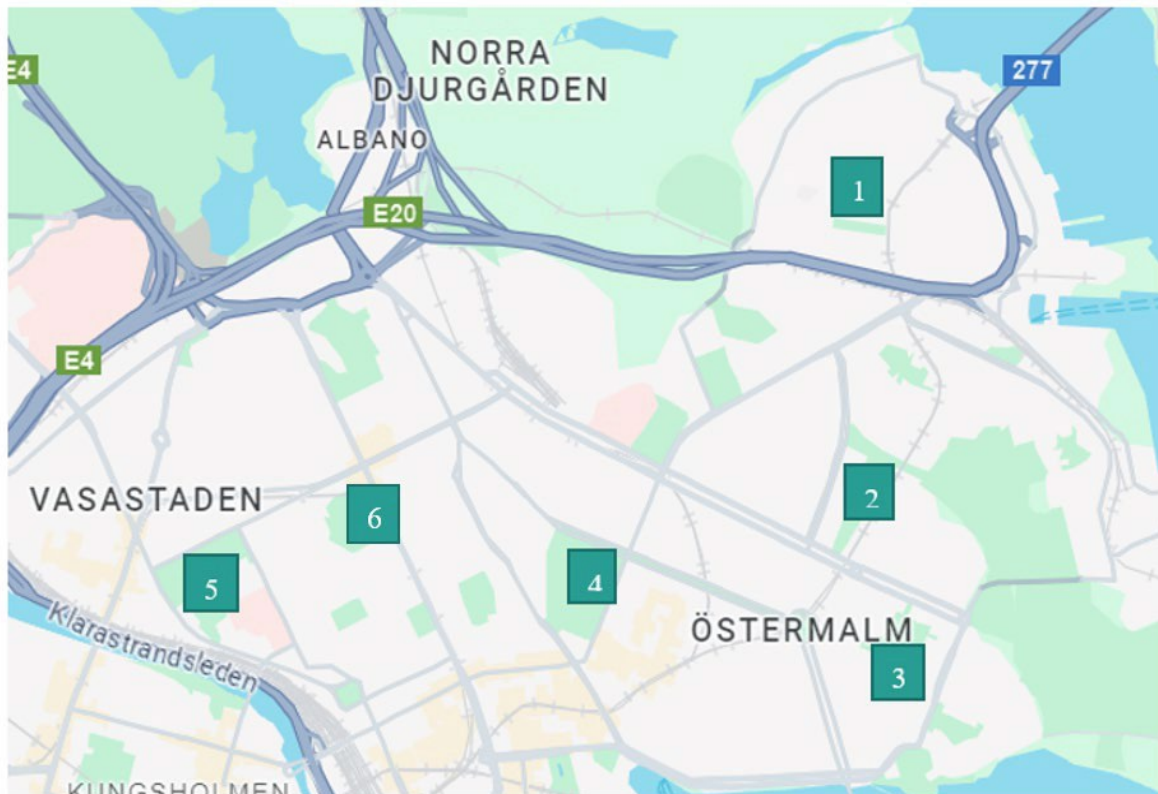
- Fysiskt tillgängliga parklekar som ger möjlighet till fysisk aktivitet för personer med funktionsnedsättning

Attraktiva parklekar med verksamhet av hög kvalitet;

- Ett attraktivt utbud som inspirerar till aktiv, stimulerande fritid samt möjlighet till rekreation och avkoppling samt
- Valfungerande parkleksbyggnader- anpassade efter besökarnas ålder och behov

Utöver ovanstående målområden bedöms även parklekarnas utvecklingsbehov utifrån Stockholms stads budget för 2024 som ålägger staden att öka tillgängligheten till återvinning, förbättra källsorteringen samt öka andelen insamlat matavfall. Avslutningsvis görs även en prioritering av vilka utvecklingsbehov som är mest angelägna att åtgärda. Då det centralt i staden ska tas fram en driftsbudget och nya hyresnivåer, görs i dagsläget ingen ekonomisk kalkyl kopplat till de identifierade behoven.

Kartbild som visar geografisk spridning av alla stadsdelsområdets parklekar



- 1) Hjortgläntans parklek
- 2) Tessinparkens parklek
- 3) Gustaf Adolfs parklek
- 4) Humlegårdens parklek
- 5) Vasaparkens parklek
- 6) Observatorielundens parklek (används endast för öppen förskola, se rubriken Övrigt)

Beskrivning av respektive parklek samt identifierade utvecklingsbehov

Gustaf Adolfs parklek

Parkleken består av en huvudbyggnad där det utöver parkleksverksamhet även finns ett kök, toaletter samt kontor och omklädningsrum. På området finns även ett förråd och en snickarverkstad. Utemiljön innehåller en gungställning, en klätterlek, sandlådor, lekhus och bandyplan. Bollplan samt plaskdamm finns i närheten. Ytterligare en lekpark med klätterlek och rutschkana finns inom 100 meters avstånd. Parkleksbyggnaden har en ramp för att möjliggöra för rullstolsburna besökare att komma in i lokalen. Det finns även toalett anpassad för rullstol (RWC).

Parkleken nyttjas till största delen för rastverksamhet av närliggande förskolor och grundskola, med elever från förskoleklass till årskurs sex, som inte har egna ytor för barnens utevistelse.

Utvecklingsbehov

Det finns ingen tillfredsställande ventilation, endast forcerad frånluft.

Verksamheten behöver möjlighet att kunna sortera kartong.

Skalskyddet behöver ses över då verksamheten har haft problem med inbrott och klotter.

Under 2024 ska belysningen på ytorna närmast byggnaden förbättras.

Förvaltningen vill kunna skapa en mer attraktiv och anpassad miljö för barn och ungdomar med funktionsnedsättning, där bland annat tillgängligheten till sandlådan behöver förbättras. Till följd av att parkleken till stor del nyttjas som skolgård är slitaget på miljö och inventarier stort.

Tessinparkens parklek

Huvudbyggnaden används som lokal för parklek, öppen förskola, kontor, omklädningsrum, toaletter och kök. På kortsidan av huvudbyggnaden finns även en mindre snickarverkstad. Parkleksbyggnaden har en ramp för att möjliggöra för rullstolsburna besökare att komma in i lokalen. Det finns även toalett anpassad för rullstol (RWC).

Stora delar av parklekens utomhusmiljö genomgår en omfattande upprustning och parkleken återinvigs under 2024. I och med detta blir tidigare identifierade utvecklingsbehov av utemiljön tillgodosedda. I direkt anslutning till lekplatsen finns en bollplan, ett äldregym och inom 100 meters avstånd finns en plaskdamm.

Utvecklingsbehov

Det finns ingen tillfredsställande ventilation, endast forcerad frånluft. För att möta kravet på ventilation i förskoleverksamhet, sker vädring regelbundet när öppna förskolan använder lokalerna.

Större problem med nedskräpning och i en mindre utsträckning klotter på väggar förekommer.

Verksamheten behöver möjlighet att kunna sortera matavfall.

Humlegårdens parklek

Huvudbyggnaden används som lokal för parklek, öppen förskola, kontor, omklädningsrum, toaletter och kök. Det finns även förråd som förvarar lekmaterial och cyklar.

Parkleksbyggnaden har en ramp för att möjliggöra för rullstolsburna besökare att komma in i lokalen. Det finns även toalett anpassad för rullstol (RWC).

Närmast parkleken finns tre gårdar där lekutrustningen är fördelad så att en gård har mer lek inriktad mot de minsta barnen. Det finns sandlådor, klätterlek, rutschkana, minilek, fjäderlekar och grillplats med vindsydd. Ytterligare en lekyta med gungställning, klätterlek

och bandyplan finns inom 100 meter till byggnaden. Inom 150 meter så finns det även en slängkälke under vintertid.

Utvecklingsbehov

Det finns ingen tillfredsställande ventilation, endast forcerad frånluft. Under 2025 har funktionskontroll av ventilationssystemet (OVK) utförts med godkänt resultat. Golven upplevs som väldigt kalla. Stockholm Stad har ställt ut mindre kärl för sopsortering i anknytning till huvudbyggnaden. Parkleken har behov av en större sorteringsstation och möjlighet att kunna källsortera matavfall.

Verksamheten vill skapa en mer attraktiv och anpassad miljö för barn och ungdomar med funktionsnedsättning. Tillgängligheten till vissa av parklekens byggnader behöver förbättras. Det planeras för en investering i en gunga för barn och ungdomar som sitter i rullstol samt relevant lekmaterial.

Hjortgläntans parklek

Huvudbyggnaden består av två rum som används till öppen förskola. Även personalutrymmen såsom kök, omklädningsrum och toalett, som även nyttjas av öppen förskola, finns i byggnaden. Det finns hiss för varutransporter samt soprum. Parkleksbesökarna har en toalett med ingång från huvudbyggnadens utsida. Ett förråd med egen ingång finns i huvudbyggnaden. Förrådet används både för parkleksutrustning samt för snickerimaterial och verktyg. Parkleken upplevs till största del som välskött. Belysningen är bra och omgivningen upplevs trygg.

Utomhusmiljön innehåller klätterställningar, en liten rutschkana, sandlåda med litet lekhus, pingisbord, minilek, fjäderlekar, liten grusplan för lek, kompisgunga samt smågungor. Bollplan samt Motalaparkens plaskdamm finns inom 20 respektive 100 meter från parkleken. Lekutrustningen är från 2020.

Utvecklingsbehov

Parkleken behöver ändamålsenliga inomhuslokaler för att kunna erbjuda verksamhet som intresserar barn i låg- och mellanstadieålder, vilket enligt parkleksstrategin är den prioriterade målgruppen. Verksamheten önskar lokaler för att kunna erbjuda snickeriverksamhet för barn i alla åldrar.

Parkleken är tillgänglighetsanpassad för personer med funktionsnedsättning. Förvaltningen vill dock erbjuda en mer attraktiv och anpassad miljö för denna målgrupp. För att kunna skaffa in lekmaterial som tillgodoser flera olika behov, exempelvis en cykel för barn med funktionsnedsättning, behövs ett mindre förråd byggas. I dagsläget är förvaringsmöjligheterna i parkleken mycket begränsade.

Trots att parkleken är relativt nybyggd finns behov av förbättringar i utemiljön. Det finns behov av mer solskydd och erosionsproblem behöver hanteras. När det blir dags att byta ut befintlig utrustning bör val av lekutrustning anpassas bättre till både äldre och yngre barn.

Exempelvis mer varierande klätterställningar (med broar, torn, klätternät), rutschkana för äldre och yngre, fasta basketkorgar på grusplanen och till exempel hopp/trampolin i marken.

Vasaparkens parklek

Huvudbyggnaden används som lokal för parklek, kontor, omklädningsrum, toaletter finns förbesökare och en separat toalett finns för personal. Även dusch och tvättmaskinsrum och ett mindre förråd samt kök finns. Det finns också förråd som förvarar lekmaterial och cyklar samt ett förråd som används som snickeri och skridskoförråd. Parkleksbyggnaden har en ramp som möjliggör för rullstol att komma in i lokalen samt toalett anpassad för rullstol (RWC). Källsorteringsstation finns inom 40 meter från huvudbyggnaden.

Nuvarande lekplats invigdes 2006 och stor del av utrustningen har bytts ut sen dess. Lekplatsen byggs om 2024-2026 och rivning kommer ske i etapper. I och med pågående upprustning av utemiljön tillgodoses identifierade utvecklingsbehov. I nära anslutning till parkleken finns bland annat grill, ej bokningsbar fotbollsplan och konstfrusen isbana vintertid.

Utvecklingsbehov

Det finns ingen tillfredsställande ventilation, endast forcerad frånluft. Under 2025 har funktionskontroll av ventilationssystemet (OVK) utförts med godkänt resultat.

Lokalen saknar omhändertagande av takvatten vilket leder till skador på ytmaterial.

Prioriteringar

En diskussion om framtida behov av parklekar förs inom förvaltningen. I nuläget nyttjas inte parklekarna till fullo av den prioriterade målgruppen och flera parklekar används i stor utsträckning som skolgårdar. Behovet och efterfrågan på parklekar, exempelvis i stadsutvecklingsområden, bör övervägas. Vid ett eventuellt beslut om utökning av antalet parklekar, behöver geografisk placering vägas in.

Det finns stort behov av att tillgänglighetsanpassa alla parkleksbyggnader, förutom den nybyggda parkleken Hjortgläntan. Det är oklart om de tillgänglighetsanpassningar som är gjorda i de äldre parkleksbyggnaderna lever upp till dagens krav. I viss mån behöver även utemiljön förbättras i form av investering i lekutrustning för personer med funktionsnedsättning.

I framför allt Humlegårdens parklek finns ett stort behov av tillgänglighetsanpassning av både inomhus- och utomhusmiljön. Humlegårdens parklek är också högst prioriterad då det var längre sedan den renoverades. Hjortgläntan har ett utvecklingsbehov av utemiljön trots att den är relativt nybyggd.

För att få en bild av parklekarnas byggnadstekniska status och därmed kunna göra en helhetsbedömning om vilka renoveringar parkleksbyggnaderna behöver genomgå, bör en teknisk besiktning göras av alla parklekar utom Hjortgläntan. En besiktning utförd av fastighetskontoret har genomförts.

Ovan beskrivna utvecklingsbehov och prioriteringar kommer att genomföras under förutsättning att ekonomiska möjligheter finns.

Övrigt

I Observatorielunden finns en parkleksbyggnad som i dagsläget endast används som öppen förskola. I en framtid, där parkleksverksamheten eventuellt kan behöva utökas, behöver eventuella upprustnings- och utvecklingsbehov för parkleksbyggnaden och dess närliggande miljö ses över.